

ACTA N° 16 CONCEJO MUNICIPAL

SESION ORDINARIA. En Pichilemu, a dieciséis del mes de agosto de 2002, siendo las 8.13 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

Temario:

- 1.- Lectura Acta sesión anterior.
- 2.- Participación Directiva Sindicato El Copao.
- 3.- Correspondencia.
- 4.- Varios.
- 5.- Inversión Regional 2003 Sector Educación (Universidad).
- 6.- Informe trimestral presupuesto municipal.
- 7.- Modificación Presupuestaria.
- 8.- Programa Celebración Mes de la Patria.

1.- LECTURA ACTA SESION ANTERIOR.

Se da lectura al Acta N° 15, de 02 de agosto de 2002, la que es aprobada por unanimidad, sin observaciones.

2.- PARTICIPACION DIRECTIVA SINDICATO EL COPAO.

Pendiente hasta próxima sesión extraordinaria.

3.- CORRESPONDENCIA.

Despachada:

- a) Memorándum N° 089 al Encargado de Tránsito, en el que comunica apoyo del Concejo a la solicitud de Dn. Raúl Orlando González Carvacho, de uso de vía pública para línea de taxis colectivos Pichilemu - Cahuil.
- b) Memorándum N° 091 al Director de Control, en el que comunica acuerdo de Concejo de llamar a licitación por tractor Ford 3000, y solicita que realice el trámite correspondiente.
- c) Memorándum N° 092 a la Jefa Oficina de Proyectos, en el que solicita se sirva pedir cotizaciones por tractonivelador. Asimismo, que pida a Emelectric la instalación de luminarias en Villa Los Andes y Arauco; también la posibilidad de cambiar el sistema para apagar el encendido eléctrico, ya que hoy lo están haciendo a las 8.30 horas y, a juicio de los vecinos, esto podría realizarse una hora antes, con la consiguiente economía para el municipio.

- d) Memorándum N° 093 al Encargado de Tránsito, en el que señala que los buses no están ingresando a la ciudad por el trazado establecido por decreto alcaldicio.
- e) Memorándum N° 094 al Director de Obras, en el que a sugerencia del Concejal Sr. Córdova, expone situación del Sr. Roque Abarca, propietario de un pequeño taller de muebles en Villa Los Andes.

Recibida:

a) Memorándum N° 191 de la Jefa del Departamento de Proyectos, en el que informa que ha oficiado a la Dirección Regional de Arquitectura, solicitando presupuesto para la elaboración de proyecto de Restauración Edificio ex Casino, de acuerdo a informe elaborado por la Facultad de Arquitectura y Urbanismo de la Universidad de Chile.

b) Nota de Dn. Jorge Daniel Vargas, en la que solicita autorización para instalar quiosco en el Internado Costanera, lo que lo ayudaría a solventar problemas económicos que está viviendo actualmente.

El Concejo resuelve dejar pendiente la solicitud.

c) Memorándum N° 84 del Encargado de Depto. de Tránsito, en el que informa que en relación al ingreso que están haciendo los buses, se ha procedido a notificar a las diferentes empresas, como asimismo se ha reforzado la señalización que indica el desvío hacia calle Angel Gaete por Aníbal Pinto.

d) Carta del Club de Dializados en la que solicitan autorización para realizar un cobro voluntario en el sector Puente Negro, durante los días 13, 14, 15, 16, 17 y 18 de septiembre de 2002.

El Concejo, por unanimidad, accede a la solicitud.

e) Carta de la Asociación de Funcionarios Municipales de Pichilemu, en la que solicitan consideren en una nueva modificación presupuestaria los recursos correspondientes al incentivo que se debe cancelar a los funcionarios durante el año 2002, de acuerdo al art. 2° transitorio de la Ley N° 19.803.

El Concejo, en forma unánime, manifiesta su apoyo a la solicitud, y señalan que se debe estudiar de donde sacar los recursos.

f) Propuesta de la empresa Sociedad Consultora Proyecciones Ltda., para realizar el desfile patriótico en el estadio municipal y la ramada oficial construirla en la cancha N° 2. También ofrece otras alternativas de recreación como Cuadro Verde de Carabineros, canchas de rayuela, carreras a la chilena, etc.

Luego de algunas opiniones, los Sres. Concejales estiman que es mejor seguir realizando el desfile en Avda. Ortúzar, y respecto a las ramadas, van a evaluar una propuesta que hay para hacerlas en el sector El Bajo Estación.

g) Nota de Dn. Francisco Barriga en la que solicita autorización para la instalación de quioscos de Coca Cola en sitio particular ubicado en Agustín Ross con J.J. Prieto.

Se recuerda que la Dirección de Obras está haciendo normativa para la instalación de quioscos en sitios particulares. También, que los quioscos deben construirse de acuerdo al modelo de madera establecido.

El Concejal Sr. Saldías señala que no hay que olvidar que se retiraron dos quioscos de ese mismo sector. Si éstos se autorizan, indica, sería una contradicción.

4.- VARIOS.

Concejal Sr. Leyton

- Solicita apoyar infraestructura básica para guardería canina, que alcanzaría a un valor de \$ 400.000.- aproximadamente, y para lo cual ofrece cooperar con madera. Indica que así como se ha hecho el esfuerzo para modificar el presupuesto para otras cosas, que lo hagan una vez más para concretar esta propuesta. Señala que se contará con un espacio y con una persona que no cobrará nada por mantener los perros. Lo que sí habría que preocuparse sería de la alimentación, indica.

Existe la voluntad del Concejo de apoyar la iniciativa y del tema se preocupará el Alcalde con Don Carlos.

- Denuncia la existencia de tres zanjas muy peligrosas que se encuentran en calle Arturo Prat con Dionisio Acevedo.
- Indica que en el sector Rapanui los vecinos desean aportar maicillo para el arreglo de caminos en mal estado. Agrega que hay algunos que también aportarían mano de obra.

El Alcalde señala que se está trabajando un proyecto con Vialidad para hacer un mejoramiento de carpeta para fin de año. Agrega que se incorporará este sector.

- Consulta si ha ingresado en la Dirección de Obras un anteproyecto por construcción de edificio de 8 pisos en el sector Rapanui.

Se averiguará en esa Dirección.

Concejal Sr. Saldías

- Indica que algunos vecinos le han consultado que pasó con los computadores del Banco Santander. Agrega que se va a terminar el año y no se va a concretar la donación.

El Alcalde informa que ejecutivos de la institución bancaria le señalaron que van a cumplir con su compromiso y que si hasta ahora no lo han hecho, ha sido por los problemas normales que se han derivado de la fusión con el Banco Santiago.

- Sobre la situación de cálculo estructural de Ingeniero Calculista para el Anteproyecto Feria Artesanal Pequeño Bosque, indica que hay una propuesta que cobra \$ 1.000.- por m2.
- Consulta qué pasa con licitación acordada para el Mejoramiento del Alumbrado Público.
- Expresa que a la Municipalidad de Paredones se le transfirió una cantidad de metros cuadrados del colegio de El Potrero, y quedan 6 há. que están en poder del municipio de Pichilemu, que sería bueno saber en que condiciones se encuentran, si está plantado o si ha sido explotado. Sugiere ir a terreno para revisar esta situación. Agrega que se podría estudiar la posibilidad de venderlo.

El Concejal Sr. Leyton explica que el bosque está para poda o para raleo. Que mejor sería esperar.

- Recuerda iniciativa que dió a conocer al Concejo en el mes de febrero respecto a la

- posibilidad de presentar a una vía de financiamiento para la adquisición de un minibus, que serviría para el deporte, para los adultos mayores, para la banda, en fin, para todas las organizaciones de la comuna, indica.
- Pide que se haga una investigación sumaria por la continua permanencia de Juan Carlos Miranda en oficinas municipales grabando CD, lo que constituye un delito, expresa. Quiere saber quien es el responsable que sucedan estas cosas en la municipalidad.

El Alcalde sugiere que el Director de Control haga la investigación.

Concejal Sr. Polanco

- Denuncia que las tolvas de la empresa de la ruta Pichilemu-Cáhuil están dejando las calles en peor estado del que se encuentran.

El Alcalde expresa que se invitará a reunión de Concejo al Inspector Fiscal de Vialidad, Sr. Osvaldo Olguín, para conversar este y otros temas relacionados con la pavimentación Pichilemu - Cáhuil.

- Solicita se trate de arreglar el puente de J.J. Prieto antes de Fiestas Patrias, el que en estos momentos sólo puede ser usado por peatones y en muy malas condiciones.
- Consulta por el alcantarillado de Las Palmeras.

El Alcalde explica que se está trabajando en este proyecto.

- Se refiere al interés de la Consultora Proyecciones Ltda. para postular a la licitación del terreno de acceso al bosque municipal por el período de dos años.

El Concejal Sr. Saldías indica, una vez más, que el dinero que se obtenga del arriendo de este terreno, se invierta en el mismo recinto, como terminando la escala que quedó inconclusa, por ejemplo.

Se sugiere que la Consultora de Dn. Iván Fuentes ingrese su propuesta. Se elegirá la oferta que sea más conveniente a los intereses municipales.

Concejal Sr. Rojas

- Consulta qué pasó con acuerdo adoptado respecto al quiosco ubicado en Joaquín Aguirre con A. Pinto.

El Alcalde señala que él se preocupará de este tema.

Concejal Sr. Córdova

- Consulta qué pasará con el alcantarillado en el sector Playa Hermosa después de terminada la pavimentación. Hay que preverlo, indica.

El Alcalde señala que la idea era dejar algunos colectores instalados. Sugiere se oficie al Subsecretario de Obras Públicas recordando esta proposición.

- Respecto al Proyecto de Remodelación de Avda. Ortúzar, considera que las piedras que han colocado son muy peligrosas. Sugiere sacarlas por los problemas que pueden traer en el futuro.

El Concejo, por mayoría, solicitará que se saquen las piedras y que en su lugar se instale un área verde.

- Insiste sobre un proyecto de pasarela en sector Avda. La Concepción, que favorecerá especialmente a los estudiantes.

El Alcalde informa que los trabajos empiezan la próxima semana.

- En relación al llamado a concurso para dos cargos vacantes en la planta municipal, estima que no se hizo con la debida información o publicidad. Agrega que no se le dió la debida transparencia. Consulta sobre el ascenso que se provocaría.

El Alcalde señala que este tema debe responderlo la Jefa de Personal.

Participación JJ.VV. Jesús Obrero.

En presencia de la Directiva de la JJ.VV. Jesús Obrero, presidida por la Sra. Olga Gómez, el Concejal Sr. Saldías explica que Prodemu les exige un convenio de comodato con la municipalidad para postular al proyecto de ocupación de terreno para construcción de su sede social en la Población San Andrés. También necesitan la confección de los planos.

El Alcalde le pedirá al Depto. de Proyectos y al Abogado ver el tema del comodato y los planos se lo pedirá a la D.O.M.

5.- INVERSION REGIONAL 2003 SECTOR EDUCACION (UNIVERSIDAD).

Participan integrantes de la Comisión Pro-universidad Secano Costero, Sres. Luis Pavez Vargas, Profesor Patricio Lizana y Rodrigo Clavijo.

Don Luis Pavez señala al Concejo que el Gobierno de la Región de O'Higgins, en el marco de la estrategia de desarrollo regional, ha llamado a licitación para contratar los servicios académicos destinados a la implementación del Programa de consolidación de la educación superior en la Sexta Región, contemplando un primer aporte en infraestructura equivalente a mil doscientos millones de pesos, a efectuarse durante el año 2003. En ese contexto y considerando la importante posibilidad que representa, el poder facilitar el acceso a estudios universitarios a los jóvenes de las comunas del secano costero, se ha formado una comisión para tratar que esta iniciativa se concrete. Indica la necesidad de apoyo a esta iniciativa, entre otras, 2 becas municipales para cuando la universidad esté instalada. Los recursos que entregará el CORE se licitarían a las universidades interesadas, quienes presentarían sus propuestas ante el Consejo Regional, y si estas casas de estudios superiores tienen incorporada a esta comuna en sus propuestas, se harían los trámites en favor de ella. Señala que la comisión se ha preocupado por formar grupos similares en otras comunas, y tiene como uno de sus objetivos principales generarle a la universidad un atractivo interesante, sumando voluntades y compromisos reales.

El Concejal Sr. Saldías para la posible instalación de la universidad, sugiere se ofrezca en permuta el terreno de 6 hás. de El Potrero, por otro terreno en Pichilemu. También señala que se vea lo relacionado con la deuda de terrenos del Hotel Ross que la Corfo se la traspasó al Banco del Estado, citando a este inmueble como otro posible lugar para la universidad. Agrega que también se podría ofrecer el edificio ex Casino y/o el terreno e instalaciones de la Pista Municipal.

El Concejo acuerda apoyar en forma unánime la iniciativa, otorgando dos becas arancelarias en caso que la universidad sea instalada en esta comuna. Por otra parte, en cuanto al terreno, se ofrecería el edificio ex Casino, con las debidas condiciones de

respaldo para el municipio, al igual que la Pista Municipal, reservando el 1er. piso para uso municipal. Lo mismo, para el terreno del sector El Potrero de la comuna de Paredones, que se ofrecerá en permuta.

Como representante del Concejo en la Comisión Pro-Universidad queda el Concejal Sr. Leyton.

6.- INFORME TRIMESTRAL PRESUPUESTO MUNICIPAL.

El Director de Control, Dn. Gustavo Parraguez Galarce, explica el contenido y responde a las consultas de los Sres. Concejales respecto al Informe Trimestral del Presupuesto Municipal, el que forma parte integrante de la presente Acta.

El Concejal Sr. Leyton solicita aclarar diferencia entre el ingreso de junio 2001 a junio 2002 de M\$ 220.000.- a M\$ 497.000.-

7.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA.

Luego del análisis correspondiente, el Concejo, por unanimidad, presta su aprobación a las siguientes modificaciones presupuestarias:

GASTOS		M\$
Incrementar:		
22.20.010.001	Otros compromisos pendientes	100.-
25.31.008.001	Beca Cardenal Caro	2.000.-
25.31.013.026	Asociación de Fútbol Rural	850.-
31.50.001.001	Requisito de inversión	213.-
31.56.001.001	Adquisición equipos computacionales	1.200.-
31.66.005.008	Limpieza de playas y recolección poda árboles	678.-
31.66.007.001	Const., Conserv., señalét. tránsito turístico 2002	64.-
31.66.013.001	Conserv. y Mantenc. caminos comunales	<u>300.-</u>
		5.405.-
Rebajar:		
22.11.001.001	Textiles vestuario y calzado	500.-
22.12.001.001	Para vehículos	852.-
22.12.002.001	Para calefacción y otros	100.-
22.14.004.001	Otras mantenciones e instalaciones	198.-
22.17.002.001	Publicidad y Difusión	200.-
22.17.012.001	Pasajes y Fletes	500.-
22.20.003.001	Servicio de aseo	300.-
25.31.008.003	Beca Agustín Ross	55.-
31.51.001.001	Requisito de inversión	380.-
31.53.001.001	Estudios de inversión	200.-
25.33.002.001	Salud - Servicio incorporado	1.620.-
31.66.005.001	Aporte Generación Empleos 2002	<u>500.-</u>
		5.405.-

8.- PROGRAMA CELEBRACION MES DE LA PATRIA.

El Concejal Sr. Polanco sugiere que para el desfile patriótico, que se llevará a cabo el día 19 de septiembre en la localidad de Cáhuil, como una forma de fortalecerlo, se sumen todos los establecimientos educacionales del sector sur de la comuna.

El Alcalde expresa que respecto a las autorizaciones para las ramadas del sector rural, se adoptará el mismo criterio de siempre, es decir, se le dará prioridad a las Juntas de Vecinos.

El Concejal Sr. Polanco señala que para lograr un mayor ordenamiento en el desfile de Avda. Ortúzar, se vea la posibilidad de acordonar mayor cantidad de cuadras.

Participan fonderos, quienes proponen que las ramadas se instalen en el sector El Bajo Estación, en el terreno de ferrocarriles que tiene arrendado la municipalidad.

Don Julio López, explica que se piensa en una sola fonda, con dos bares y una sola orquesta, y al lado irían cocinerías, chicherías y juegos populares.

Finalmente, el Alcalde indica que el municipio les cobraría por derecho de piso por metro cuadrado que ocupen, aparte del derecho municipal, por día de funcionamiento. Asimismo, señala que el miércoles 21, en sesión extraordinaria, se vería en definitiva el tema y solicita a los interesados en las ramadas que el día lunes ingresen su propuesta oficial.

Se levanta la sesión a las 11.45 horas.

 JAIME A. GARCIA RAMIREZ
Secretario Municipal

Amc.-